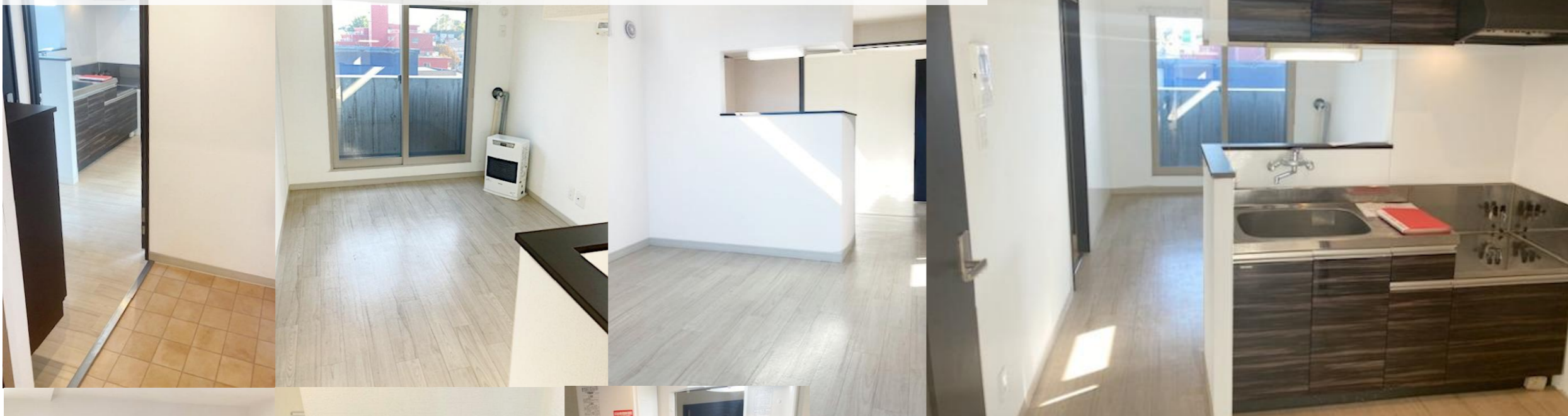


# インターネット無料！充実設備で安心・快適1LDK



## Pratolina 澄川

プラトリーナ

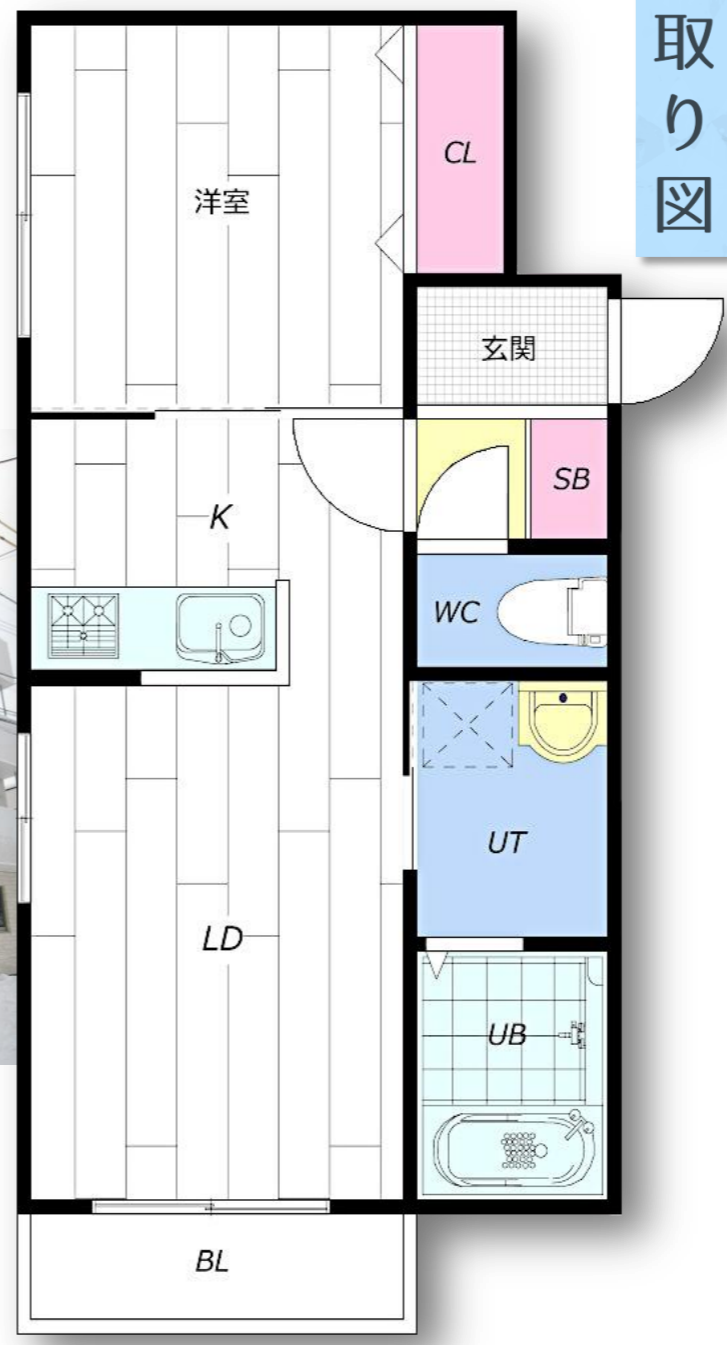
### 301号室

所在地	札幌市南区澄川5条3丁目3-56		
交通①	地下鉄	南北線	
	澄川駅	徒歩	6分
構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
築年数	2015年12月	入居日	即入
敷金	1か月	礼金	-か月
家賃	45,000円	駐車料	-
共益費	3,000円	駐車場	-
間取	1LDK	9*4.5	
設備	灯油FF暖房	LPガス給湯	
	オートロック	メールボックス・宅配ボックス	
	TVモニターフォン	シューズボックス	
	温水暖房洗浄便座	シャワー付洗面化粧台	
	<b>インターネット無料 (ネットジャパン)</b>		
注意点	ライフdeホッ！※1or ほっと保証※2 必須		
	※1 初回保証料：月額賃料等の50% 更新料：10,000円 (年額) ※2 初回保証料：月額賃料等の70%~100% 更新料：12,000円 (年額) ペット不可		
必要書類	契約者様：入居者全員顔写真・免許証等の身分証明書 保証人様：免許証等の身分証明書・印鑑登録証明書 法人契約：会社概要・入居者の身分証明書等		
月額費用	24時間リペアサービス	税込	1,000円
	町内会費		300円
契約費用	水道料		実費円
	共済会 (2年)		18,000円
	ハウスクリーニング料 (退去時支払い可)	税込	33,000円
	暖房分解清掃料		-円
			円
			円



3階・バルコニー付きです

間取り図



★ 周辺施設 ・ 公共機関 ★ m = 概算

セブンイレブン	250m	ツルハドラッグ	450m	郵便局	600m
コープさっぽろ	450m	よこやま歯科	160m	マクドナルド	400m
マックスバリュ	550m	北海道銀行	600m	札幌大学	1100m



☆設備・間取り図面等が物件資料と異なる場合、現況を優先させていただきます。また、空室状況や募集条件に関しては、空室一覧を御確認頂くが当社までご連絡下さい。☆消費税増税後、課税対象部分の料金が変わる場合がございます。