

# イオン札幌元町が最寄りの閑静なエリア 開放感のある1DK



TVモニターフォン付きで安心のセキュリティ

## クリスタルハイツ北栄

402号室

所在地	札幌市東区北28条東10丁目1-13		
交通①	地下鉄 元町駅	東豊線 徒歩 13分	
交通②	地下鉄 新道東駅	東豊線 徒歩 14分	
構造	軽量鉄骨造 4階建		
築年数	1990年12月	入居日	即入
敷金	- か月	礼金	- か月
家賃	35,000 円	駐車料	-
共益費	無料	駐車場	-
間取	1DK	5*4.3	
設備	灯油FF暖房	LPガス給湯	
	TVモニターフォン	メールボックス	
	シューズボックス	浴室・トイレ別	
	温水暖房洗浄便座	ユーティリティ	
	収納	照明	
注意点	ライフdeホッ! ※1 or ほっと保証※2 ※1 初回保証料：月額賃料等の50% 更新料：10,000円(年額) ※2 初回保証料：月額賃料等の70~100% 更新料：12,000円(年額) 総合保険加入必須 駐車場は必ず現地にて場所、サイズを確認して下さい		
必要書類	契約者様：入居者全員顔写真・免許証等の身分証明書 保証人様：免許証等の身分証明書・印鑑登録証明書 法人契約：会社概要・入居者の身分証明書等		
月額費用	24時間リペアサービス	税込	1,000 円
	町内会費		実費 円
	水道料		実費 円
契約費用	共済会(2年)		18,000 円
	ハウスクリーニング料	税込	22,000 円
	暖房分解清掃料	税込	22,000 円



間取り図



収納スペース

建物斜め向かいに月極駐車場あり  
8,800円税込/月  
詳細は東札幌ハウジングへ TEL 011-823-3000

Googleマップ

クリックでもOK

★ 周辺施設・公共機関 ★				m = 概算
セブンイレブン	400m	イオン 札幌元町	850m	ポッポ亭 350m
ファミリーマート	500m	北光記念病院	450m	マクドナルド 700m
スーパーエース	500m	東区体育館	550m	ピザハット 300m
マックスバリュ	650m	郵便局	600m	元町北小学校 500m



☆設備・間取り図面等が物件資料と異なる場合、現況を優先させていただきます。また、空室状況や募集条件に関しては、空室一覧を御確認頂くか当社までご連絡下さい。☆消費税増税後、課税対象部分の料金が変更になる場合がございます。