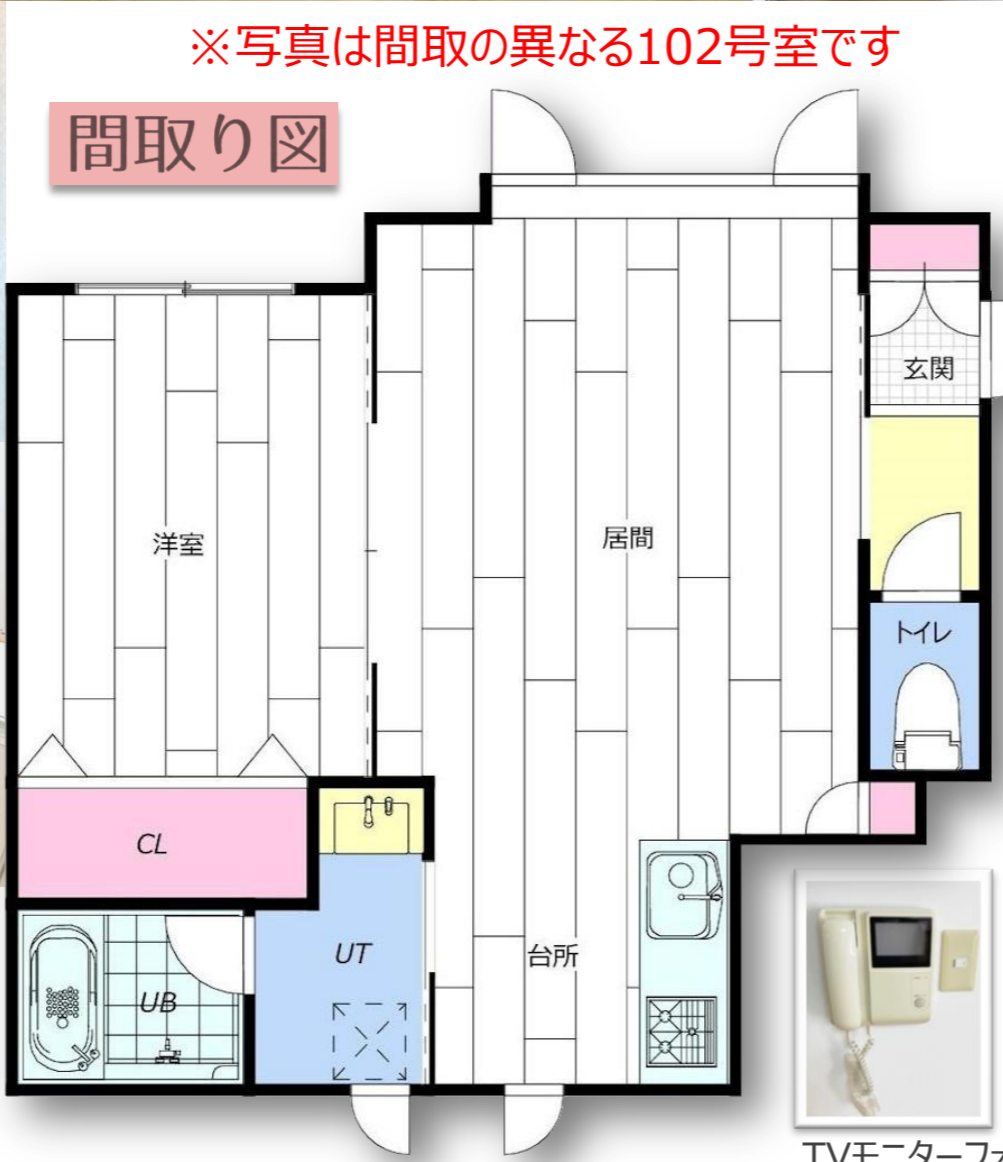
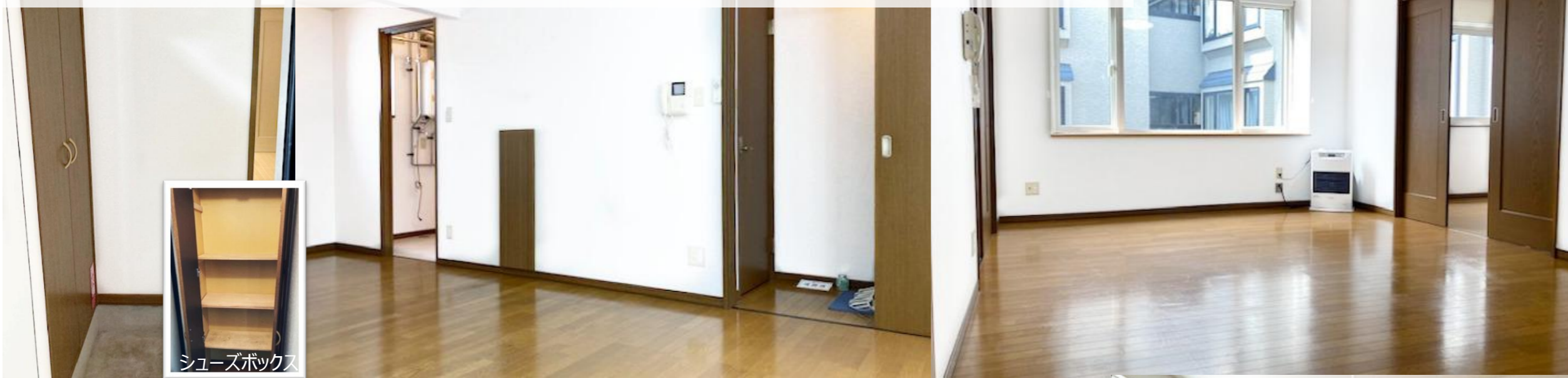


個別車庫完備の1LDK 独立キッチンの広々リビング！！

ウイステリア 老番館 101号室



所在地	札幌市西区八軒10条西1丁目1-22		
交通①	JR 八軒駅	札沼線 徒歩 9分	
交通②	バス 新川橋停	徒歩 2分	
構造	木造一部RC造 3階建		
間取	1LDK	10*6*2.6K	
築年数	2001年2月	入居日	内装中
敷金	- か月	礼金	- か月
家賃	41,000 円	駐車料	5,500 円税込
共益費	2,000 円	駐車場	式番館 8

設備

灯油FF暖房	LPガス給湯
TVモニターフォン	シューズボックス
バス・トイレ別	シャワー付洗面化粧台
ユーティリティ	独立キッチン
収納	フローリング
個別車庫	

注意点

ライフdeホッ！※1 or ほっと保証※2 必須

※1 初回保証料：月額賃料等の50%
更新料：10,000円(年額)

※2 初回保証料：月額賃料等の70%~100%
更新料：12,000円(年額)
総合保険加入必須

駐車場は必ず現地にて、場所・サイズをご確認ください。

必要書類

契約者様：入居者全員顔写真・免許証等の身分証明書
保証人様：免許証等の身分証明書・印鑑登録証明書
法人契約：会社概要・入居者全員の身分証明書等

月額費用

24時間リペアサービス	税込	1,000 円
町内会費		実費 円
水道料		実費 円

契約費用

共済会(2年)		18,000 円
ハウスクリーニング料	税込	22,000 円
暖房分解清掃料	税込	22,000 円

Pick Up

ジェイ・アール
生鮮市場
FRESH FOOD MARKET

生鮮市場 500m

★ 周辺施設・公共機関 ★

m = 概算

ローソン	350m	サツドラ	600m	長生会病院	650m
セイコーマート	650m	郵便局	650m	琴似温泉	400m
セブンイレブン	750m	ダイイチ	950m	北洋銀行	670m
フレティ琴似店	700m	きのとや	900m	農試公園	1300m

☆設備・間取り図面等が物件資料と異なる場合、現況を優先させていただきます。また、空室状況や募集条件に関しては、空室一覧を御確認頂くか当社までご連絡下さい。☆消費税増税後、課税対象部分の料金が変わる場合がございます。